

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Советская улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	161 230,59	24 635,15
1.1.	население	41 681,94	19 901,19
1.2.	юридические лица	119 548,65	4 733,96
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-233 232,12	-29 470,93
3	Начислено за услуги	365 939,65	329 054,38
3.1.	население	308 308,79	328 339,38
3.2.	юридические лица	57 630,86	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	715,00
4	Оплачено за услуги	583 802,24	346 943,16
4.1.	население	358 350,55	341 015,45
4.2.	юридические лица	225 451,69	5 212,71
4.3.	использование общего имущества	0,00	715,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-56 632,00	6 746,37
5.1.	население	-8 359,82	7 225,12
5.2.	юридические лица	-48 272,18	-478,75
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	362 106,16	329 054,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-11 536,04	-11 582,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 602,09
2	Содержание общего имущества	206 518,00
3	Уборка лестничных клеток	30 223,45
4	Содержание контейнерной площадки	8 116,87
5	Аварийное обслуживание	14 077,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 426,09
7	Текущий ремонт, в том числе:	35 142,10
7,1	ремонт балкона	35 142,10
Итого		362 106,16

Директор:



Сазонова С.А.