

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

имени М. Горького улица 127 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>1 886,92</b>	<b>4 584,43</b>
1.1.	население	1 896,24	4 593,03
1.2.	юридические лица	-9,32	-8,60
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>37 263,77</b>	<b>-4 702,55</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>455 550,58</b>	<b>354 344,06</b>
3.1.	население	426 621,18	351 645,86
3.2.	юридические лица	27 929,40	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	2 698,20
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>442 667,61</b>	<b>350 942,28</b>
4.1.	население	414 038,82	348 244,08
4.2.	юридические лица	27 878,79	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	2 698,20
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>14 769,89</b>	<b>7 986,21</b>
5.1.	население	14 478,60	7 994,81
5.2.	юридические лица	41,29	-8,60
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>443 961,72</b>	<b>354 344,06</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>35 969,66</b>	<b>-8 104,33</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	75 613,11
2	Содержание общего имущества	240 956,46
3	Уборка лестничных клеток	41 537,88
4	Аварийное обслуживание	18 308,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 194,42
6	Текущий ремонт, в том числе:	55 351,45
6.1	замена прибора учета воды	10 045,50
6.2	ремонт дымоходов	34 586,67
6.3	ремонт кровли	10 719,28
<b>Итого</b>		<b>443 961,72</b>

Директор:



Сазонова С.А.