

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Имени Ленина улица 71 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>3 686,54</b>	<b>1 160,86</b>
1.1	население	3 686,54	1 160,86
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-39 582,45</b>	<b>-1 233,80</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>330 875,60</b>	<b>312 234,70</b>
3.1.	население	329 875,60	311 535,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	699,32
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>320 166,94</b>	<b>311 825,74</b>
4.1.	население	319 416,94	311 126,42
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	699,32
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>14 395,20</b>	<b>1 569,82</b>
5.1.	население	14 145,20	1 569,82
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>294 871,49</b>	<b>312 234,70</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-14 287,00</b>	<b>-1 642,76</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	63 807,19
2	Содержание общего имущества	156 530,70
3	Уборка лестничных клеток	31 273,06
4	Содержание контейнерной площадки	7 707,84
5	Аварийное обслуживание	14 056,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 975,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	11 521,38
7,1	ремонт фасада	11 521,38
<b>Итого</b>		<b>294 871,49</b>

Директор:



Сазонова С.А.