

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

имени М. Горького улица 104 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	568 066,41	34 170,01
1.1.	население	90 564,64	30 788,25
1.2.	юридические лица	477 501,77	3 381,76
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-596 122,52	-39 761,62
3	Начислено за услуги	855 394,12	769 017,63
3.1.	население	762 429,90	767 058,99
3.2.	юридические лица	91 964,22	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	1 958,64
4	Оплачено за услуги	1 045 148,43	796 883,12
4.1.	население	798 820,68	797 751,61
4.2.	юридические лица	245 577,75	-2 827,13
4.3.	использование общего имущества	750,00	1 958,64
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	378 312,10	6 304,52
5.1.	население	54 173,86	95,63
5.2.	юридические лица	323 888,24	6 208,89
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	841 967,75	769 017,63
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-392 941,84	-11 896,13

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	161 230,90
2	Содержание общего имущества	491 868,29
3	Аварийное обслуживание	39 036,36
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 721,25
5	Текущий ремонт, в том числе:	125 110,95
5.1	ремонт кровли	10 310,95
5.2	установка окон ПВХ	114 800,00
Итого		841 967,75

Директор:



Сазонова С.А.