

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

имени Менделеева улица 56 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	113 128,97	47 156,46	116 504,95
1.1.	население	113 128,97	47 156,46	116 504,95
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-173 105,73	334 834,74	-122 941,11
3	Начислено за услуги	725 137,70	313 977,88	771 412,68
3.1.	население	723 137,70	313 977,88	766 981,76
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 430,92
4	Оплачено за услуги	694 793,25	299 215,59	779 710,87
4.1.	население	692 793,25	299 215,59	774 760,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 950,69
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	143 473,42	61 918,75	108 206,76
6.1.	население	143 473,42	61 918,75	108 726,53
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-519,77
7	Выполнено работ (оказано услуг)	736 276,12	0,00	771 412,68
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-214 588,60	634 050,33	-114 642,92

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	126 036,93
2	Содержание общего имущества	374 178,66
3	Уборка лестничных клеток	66 095,40
4	Аварийное обслуживание	29 132,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 674,37
6	Текущий ремонт, в том числе:	120 158,24
6,1	ремонт козырька	102 013,31
6,2	ремонт крыши	18 144,93
Итого		736 276,12

Директор:

Сазонова С.А.

