

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

имени Островского улица 16 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>92 784,11</b>	<b>27 311,84</b>
1.1.	население	69 035,12	27 311,42
1.2.	юридические лица	23 748,99	0,42
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-156 642,20</b>	<b>-27 490,54</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>344 530,48</b>	<b>387 924,41</b>
3.1.	население	296 395,86	386 211,05
3.2.	юридические лица	47 134,62	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	1 713,36
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>312 813,25</b>	<b>346 441,09</b>
4.1.	население	261 573,68	344 727,73
4.2.	юридические лица	50 489,57	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	1 713,36
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>124 501,34</b>	<b>68 795,16</b>
5.1.	население	103 857,30	68 794,74
5.2.	юридические лица	20 394,04	0,42
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>353 399,58</b>	<b>387 924,41</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-197 228,53</b>	<b>-68 973,86</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 222,33
2	Содержание общего имущества	175 110,00
3	Уборка лестничных клеток	32 072,76
4	Содержание контейнерной площадки	7 752,12
5	Аварийное обслуживание	14 136,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 655,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	57 450,00
7,1	установка окон ПВХ	57 450,00
<b>Итого</b>		<b>353 399,58</b>

Директор:

Сазонова С.А.

