

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

имени Островского улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	132 243,17	143 064,15
1.1	население	185 873,05	143 340,50
1.2	юридические лица	-53 629,88	-276,35
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	53 031,95	-157 781,03
3	Начислено за услуги	1 095 737,94	1 120 459,71
3.1.	население	794 754,47	1 118 902,91
3.2.	юридические лица	299 983,47	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	1 556,80
4	Оплачено за услуги	1 109 323,08	1 127 691,57
4.1.	население	815 298,12	1 126 134,77
4.2.	юридические лица	293 274,96	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	1 556,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	118 658,03	135 832,29
5.1.	население	165 329,40	136 108,64
5.2.	юридические лица	-46 921,37	-276,35
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 268 580,14	1 120 459,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-106 225,11	-150 549,17

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	259 695,31
2	Содержание общего имущества	556 296,72
3	Содержание контейнерной площадки	30 938,76
4	Аварийное обслуживание	56 418,36
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 067,19
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	2 160,50
7	Текущий ремонт, в том числе:	334 003,30
7,1	_замена прибора учета воды	17 796,50
7,2	_копия архивных документов	479,00
7,3	_ремонт подъезда	95 365,96
7,4	_ремонт фасада	10 711,84
7,5	_установка дверей	209 650,00
Итого		1 268 580,14

Директор:



Сазонова С.А.