ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

имени Островского улица 8 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**22 312,94**	**15 105,77**
1.1	население	4 596,32	15 029,22
1.2	юридические лица	17 716,62	76,55
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**138 191,73**	**-15 298,08**
3	**Начислено за услуги**	**799 226,44**	**451 717,48**
3.1.	население	536 026,08	449 873,66
3.2.	юридические лица	262 200,36	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	1 843,82
4	**Оплачено за услуги**	**771 822,48**	**463 540,92**
4.1.	население	545 123,67	461 697,10
4.2.	юридические лица	225 948,81	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	1 843,82
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**49 716,90**	**3 282,33**
5.1.	население	-4 501,27	3 205,78
5.2.	юридические лица	53 968,17	76,55
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**788 088,54**	**451 717,48**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**121 925,67**	**-3 474,64**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 888,44
2	Содержание общего имущества	417 327,72
3	Уборка лестничных клеток	74 623,08
4	Аварийное обслуживание	32 891,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 674,47
6	Текущий ремонт, в том числе:	114 683,55
6,1	*_ремонт балкона*	*44 183,55*
6,2	*_установка окон ПВХ*	*70 500,00*
Итого		**788 088,54**

Директор: Сазонова С.А.