

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

50-летия Комсомола улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	134 584,58	130 149,49
1.1.	население	135 655,79	130 179,27
1.2.	юридические лица	-1 071,21	-29,78
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-361 639,50	-138 079,28
3	Начислено за услуги	969 209,82	921 316,43
3.1.	население	938 365,59	915 518,15
3.2.	юридические лица	27 844,23	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	5 798,28
4	Оплачено за услуги	969 369,36	937 771,50
4.1.	население	938 673,58	931 453,45
4.2.	юридические лица	27 945,78	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	6 318,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	134 425,04	113 694,42
5.1.	население	135 347,80	114 243,97
5.2.	юридические лица	-1 172,76	-29,78
5.3.	использование общего имущества	250,00	-519,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	936 735,59	921 316,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-329 005,73	-121 624,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	162 616,88
2	Содержание общего имущества	416 034,48
3	Уборка лестничных клеток	83 538,60
4	Содержание контейнерной площадки	20 500,44
5	Аварийное обслуживание	37 383,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 720,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	93 218,62
8	Текущий ремонт, в том числе:	97 723,13
8,1	замена прибора учета воды	17 796,50
8,2	ремонт внутридомовых инженерных сетей	79 926,63
Итого		936 735,59

Директор:



Сазонова С.А.